



Retail and its „Luxury Circus“

Prof. Dr. Bengt Hass

Was erwartet Sie spannendes!

Luxus

Umbruch- & Prozessbeschleuniger

Trends

Standortentwicklung

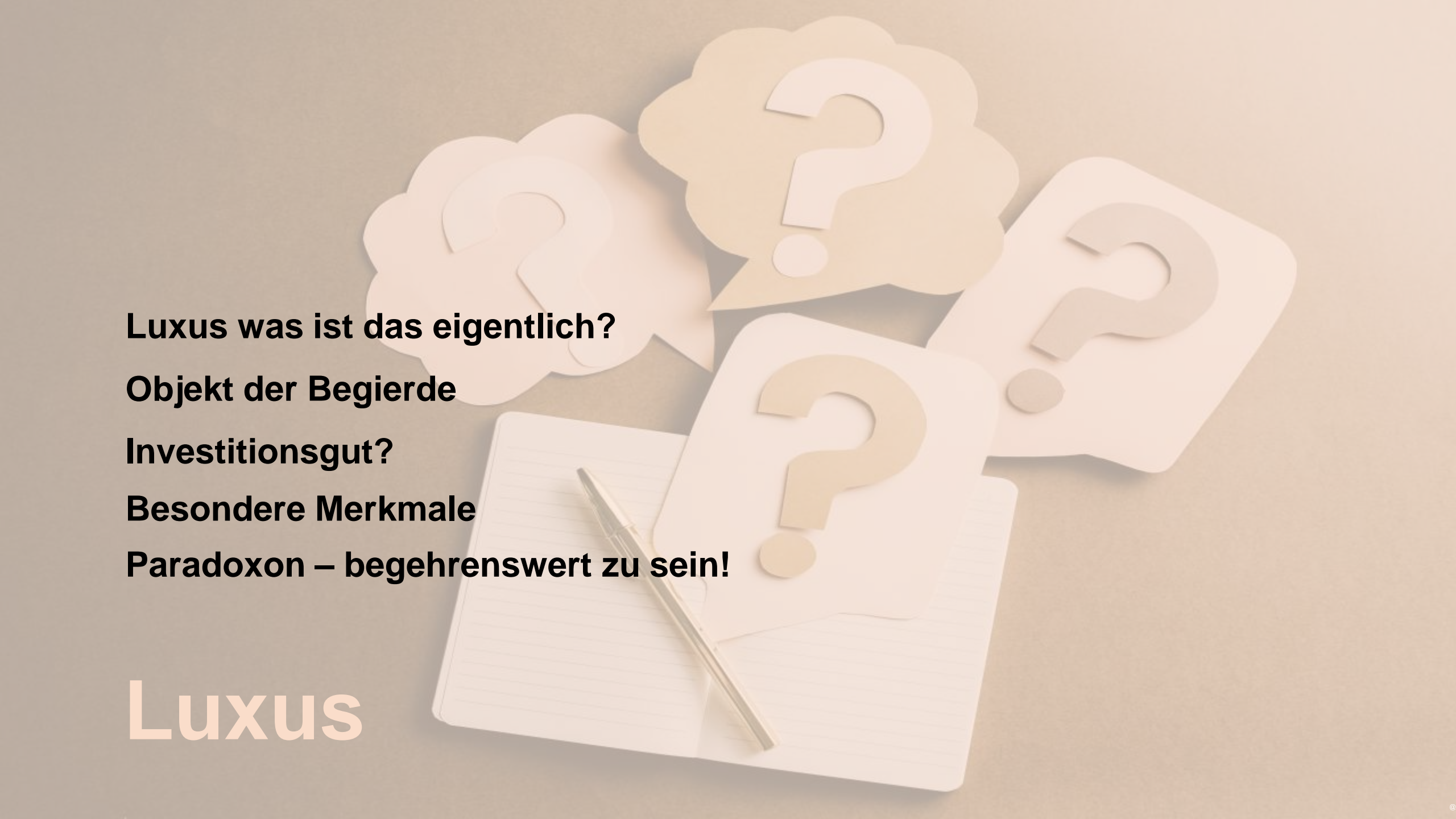
Transformation

Schwarzmarkt





Luxus

The background features several paper cutouts on a light beige surface. There are four question marks of varying sizes and colors (light beige, gold, and white). In the lower center, there is a white notebook with horizontal lines and a gold pen resting on it.

Luxus was ist das eigentlich?

Objekt der Begierde

Investitionsgut?

Besondere Merkmale

Paradoxon – begehrenswert zu sein!

Luxus



Umbruch & Prozessbeschleuniger

Externe Faktoren

Umbruch in den Städten

Dauerbeschleuniger – E-Commerce

Umgang mit Krisen – das neue „Normal“

Risikobereitschaft


Investitionsbereitschaft

Chance erkennen

Umbruch & Prozessbeschleuniger

A long, empty subway station with two escalators on either side of a central walkway. The ceiling is dark with long, recessed fluorescent light fixtures. The walls are light-colored with some graffiti. The floor is made of large, square tiles. The word "Trends" is written in white, bold, sans-serif font in the center of the image.

Trends



Millennials und Gen-Z - dominante Kaufkraft
Talent/ Erfahrung/ Experten im Geschäft
Nachhaltigkeit, Zweck und ESG-Sichtbarkeit
Luxus – im Wiederverkaufsmarkt
China – kein Zugpferd mehr

Trends



Neo Luxury 2025

Verjüngung des Klientels

Diversity Charakter, Vielfalt, wertschätzender Umgang

Sharing – „2nd Life“ Geschäftsmodelle

Individualisierung/ Customization, „Co-Creation“


Trends



Megatrend - Metaverse



Standortentwicklung



Attraktivität der Luxus Hotspots

„Mono Retail“ – Nein!

„Multi Urban“ soll es sein

Entwicklung der Städte

„Rural Retail“ Trend

Standortentwicklung



Transformation



Individualisiert vs. digital

Exklusivität, Verknappung, Wartezeiten, Preisstabilität

Selektivität

Enormes Umsatz Potential

Stationär & digital als Erfolgsfaktor

Transformation

Schwarzmarkt



Ausblick

